

ПРОГРАМА

ЗА КВАЛИФИКАЦИОННА ДИСКУСИЯ НА ТЕМА:

**„БЪЛГАРСКИ СТАНДАРТИ ЗА ОЦЕНЯВАНЕ“**

<b>ЧАС НА ПРОВЕЖДАНЕ</b>	<b>СЪДЪРЖАНИЕ</b>
12.30 – 13.00	Регистрация на участниците.
13.00 – 14.30	<b>ЧАСТ ПЪРВА:</b> Обща правна рамка; Условия за прилагане на Българските стандарти за оценяване; Възлагане изготвянето на оценка – общи и специфични изисквания. Етични норми при прилагане на БСО. Основни права и задължения на независимия оценител. Условия за допускания при изготвяне на оценката. Минимални изисквания за съдържание на оценителския доклад.
14.45 – 16.15	<b>ЧАСТ ВТОРА:</b> Определения за видовете стойности. Дефиниция на определението стойност; Норми на дисконтиране/ сконтиране и капитализиращ фактор. Извеждане на норми на дисконтиране на база номинални стойности.Извеждане на норми на дисконтиране на база реални стойности. Методи на формиране на дисконтови/ сконтови фактори. Капитализиращ фактор. Подходи и методи, прилагани в процеса на оценяването, тяхното дефиниране и заключение за стойността. Приходен подход. Разходен подход. Сравнителен подход. Други приложими методи във връзка с целите и подходите при оценяването.
16.30-18.15	<b>ЧАСТ ТРЕТА:</b> Прилагане на методите при оценката на различните активи.