

ПРОГРАМА ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ОНЛАЙН КВАЛИФИКАЦИОНЕН СЕМИНАР
НА ТЕМА „СПЕЦИФИКИ В ОЦЕНЯВАНЕТО НА ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ И ТРАЙНИ НАСАЖДЕНИЯ”

| Час | Тема | Брой учебни часове | Лектор |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------------------|
| Дата: 1 август 2020 г. | | | |
| 8.00 ч. – 8.30 ч. | Регистрация на участниците | | |
| 8.30 ч. – 10.30 ч. | 1. Пазар на земеделските земи – основни тенденции и фактори, въздействащи върху пазарната стойност на земеделската земя. 2. Нормативен подход за оценяване на земеделските земи | 2 | Доц. д-р Мария Станимирова |
| 10.30 ч. – 12.30 ч. | 3. Пазарен подход и метод на сравнимите продажби. | 2 | Доц. д-р Мария Станимирова |
| 12.30 ч. – 13.30 ч. | Практическа част и дискусия | 1 | Доц. д-р Мария Станимирова Светлана Попова |
| 13.30 ч. – 14.30 ч. | <i>Обедна почивка</i> | | |
| 14.30 ч. – 16.30 ч. | 4. Подход по приходите – метод на пряка капитализация на поземлената рента и метод на дисконтиране на поземлената рента | 2 | Светлана Попова |
| 16.30 ч. – 17.30 ч. | 5. Особенности в оценяването на трайните насаждения | 2 | Светлана Попова |
| 17.30 ч. – 18.30 ч. | Практическа част и дискусия | 1 | Светлана Попова Доц. д-р Мария Станимирова |